

CASA DI OSPITALITA'

"S.TERESA DEL BAMBINO GESU' "

Via Umberto, 203 Tel.(0922) 877053 - Fax (0922) 879983

e-mail: santateresabg@virgilio.it

CAMPOBELLO DI LICATA (AG)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N° 13

Del 16/01/2016

OGGETTO

Conferimento incarico al Geom. La Mattina Giuseppe per espletamento pratica di frazionamento dei terreni di C/da Figurella/Gessi.

BILANCIO 20__

SITUAZIONE

Tit.____ Cap__ Art

VEDI DELIBERA

L'anno **duemilasedici** addì **Sedici** mese di **Gennaio** in Campobello di Licata alle ore 10,30 nel solito locale delle adunanze, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del suddetto Ente in seguito ad invito diramato nei termini e nelle forme prescritte dalla legge, per trattare gli oggetti nell'Ordine del giorno e risultanti dal relativo avviso.

Risultano presenti i Signori:

1. Avv. Puntarello Giovanni	Presidente
2. Sac. Giordano Liborio	Consigliere
3. D.ssa Turco Maria Rita Veronica	Consigliere
4. Sig. Novara Salvatore	Consigliere

Assenti i Consiglieri:

1.

Con l'assistenza del segretario rag. Capobianco Crocifissa, ha adottato la seguente deliberazione:

PREMESSO che la Casa di Ospitalità Santa Teresa del Bambino Gesù di Campobello di Licata persegue un'attiva politica patrimoniale tesa alla dismissione dei beni non adatti alla sue finalità istituzionali e privi di capacità reddituale nonché al contestuale recupero degli immobili dell'Ente nell'ottica dello sviluppo ed incremento delle proprie attività correnti;

RICORDATO altresì che il patrimonio immobiliare ha da sempre avuto la funzione di assicurare delle risorse utili a garantire l'autonomia finanziaria dell'Ente e che, in tal senso, è stato e continua ad essere oggetto di un attento esame;

PREMESSO che questa IPAB risulta proprietaria di beni immobili e di diversi appezzamenti di terreni costituenti il patrimonio dell'Ente;

CHE una attenta e corretta gestione patrimoniale presuppone una costante vigilanza del patrimonio al fine di preservarlo da violazioni di privati e confinanti;

CHE da un'attenta disamina del patrimonio si evince che il terreno circostante l'Istituto esteso ha 6.63 sito in Agro di Campobello di Licata, contrada Figurella, censito alla partita n. 8516, foglio 27, particelle: 42, 47, 113, 347, 1149, 1150, 1151 confinante con strada Statale 123, con strada Comunale, con proprietà Lana, Ciotta, Cannarozzo e proprietà Gentile, risulta nella sua gran parte vincolato all'attività socio-assistenziale dell'ente e, quindi in questo momento non alienabile;

CONSIDERATO che le particelle n. 1149 e n. 1151 sono parzialmente vincolate e che, sulla parte libera da vincoli, si potrebbe operare un frazionamento catastale per rendere alienabile tale porzione di terreno;

CHE a tal fine, è necessario dare incarico ad un professionista che predisponga il frazionamento catastale sopra descritto;

CHE, a tal proposito, risulta possibile conferire l'incarico per il frazionamento catastale al Geom. La Mattina Giuseppe, iscritto al N° 1265 dell'albo professionale dei geometri della provincia di Agrigento, con studio tecnico in Via Marconi n. 10 Campobello di Licata;

PRESO ATTO che lo stesso professionista, opportunamente contattato, per i lavori di che trattasi, richiede la somma complessiva 1.500,00 oltre IVA e oneri;

VISTO il bilancio di previsione, in corso di adozione, ove è possibile all'art. 440 "Spese per convenzioni ecc..." impegnare la spesa di €. 1.500,00 oltre IVA ed oneri;

PRESO ATTO che lo stesso professionista ha dato assenso positivo ad accettare l'incarico;
VISTO lo statuto dell'Ente;
VISTA la legge 17-07-1890 n°6972;

**AD UNANIMITA' DI VOTI
D E L I B E R A**

AFFIDARE l'incarico al Geom. Giuseppe La Mattina, iscritto al N° 1265 dell'Albo professionale dei Geometri della provincia di Agrigento, di approntare tutta la documentazione necessaria per provvedere al frazionamento catastale necessario delle particelle di terreno come in premessa descritte;

RIBADIRE che detto intervento serve a dividere le porzioni di terreno vincolate all'attività socio-assistenziale dell'Ente, da quelle libere e quindi alienabili;

IMPEGNARE la somma di €. 1.500,00 oltre IVA ed oneri sul cap. 440 del bilancio in corsi di preparazione che presenterà idonea disponibilità.

PPOO==PPOO==PPOO==PPOO==PPO

Letto e confermato si sottoscrive

IL PRESIDENTE

AVV. PUNTARELLO GIOVANNI

Giovanna Puntarello

GLI AMMINISTRATORI

SIG. NOVARA SALVATORE

Novara

D.SSA TURCO MARIA RITA VERONICA

Rita Turco

SAC. GIORDANO LIBORIO

Liborio Giordano

Firmatari

IL SEGRETARIO

RAG. CAPOBIANCO CROCIFISSA



Rag. Capobianco Crocifissa

Campobello di Licata _____ 20__

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO CERTIFICA

Che questa deliberazione, in applicazione della L.R. 03/12/1991, n. 44 è stata affissa all'albo informatico di questo Ente dal _____ al _____ e contro la stessa non fu presentato nessun reclamo.

IL SEGRETARIO

RAG. CAPOBIANCO CROCIFISSA

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Campobello di Licata _____ 20__

IL SEGRETARIO

Visto: IL PRESIDENTE
